

Carrer Canigó

Passeig de Pep Ventura

OBSTUDIO

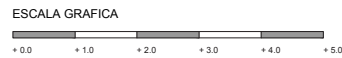
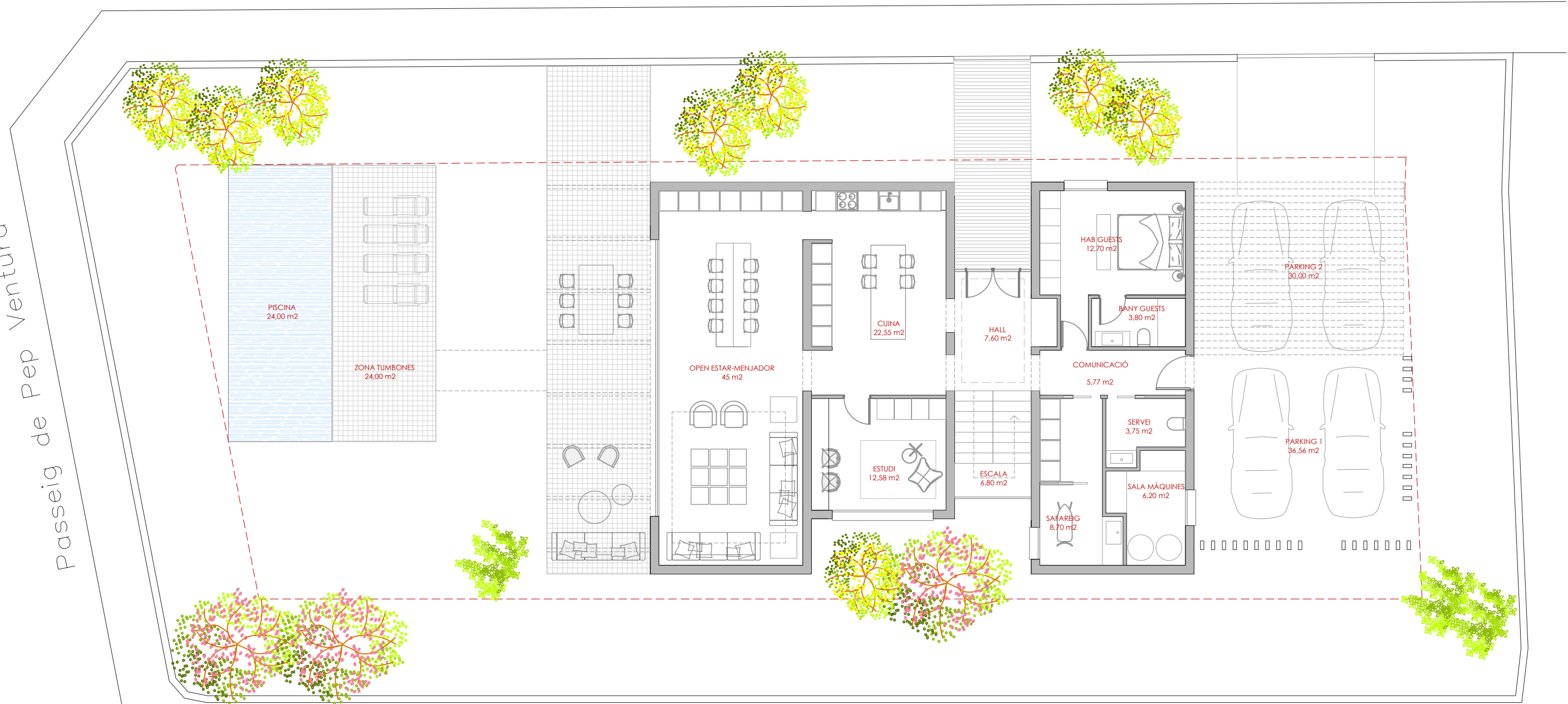
PROPOSTA PLANTA BAIXA

11/03/2023

PROMOTOR: -

VIVENDA PLURIFAMILIAR

C/CANIGÓ, FORNELLS DE LA SELVA



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA
CASA INT. 160,00 M2

PARKING 66,56 m2
EXTERIORS 64,00 m2
PISCINA 24,00 m2

CONDICIONS URBANISTIQUES

Parcel·la mínima: 400 m2
Ocupació màxima: 40% + 5% auxiliar
Edificabilitat màxima: 0,8 m2sostre/sol
Front mínim: 14 m
Alçada reguladora: 7m
Lindars parcel·la: 3m

CONDICIONS VIVIENDA

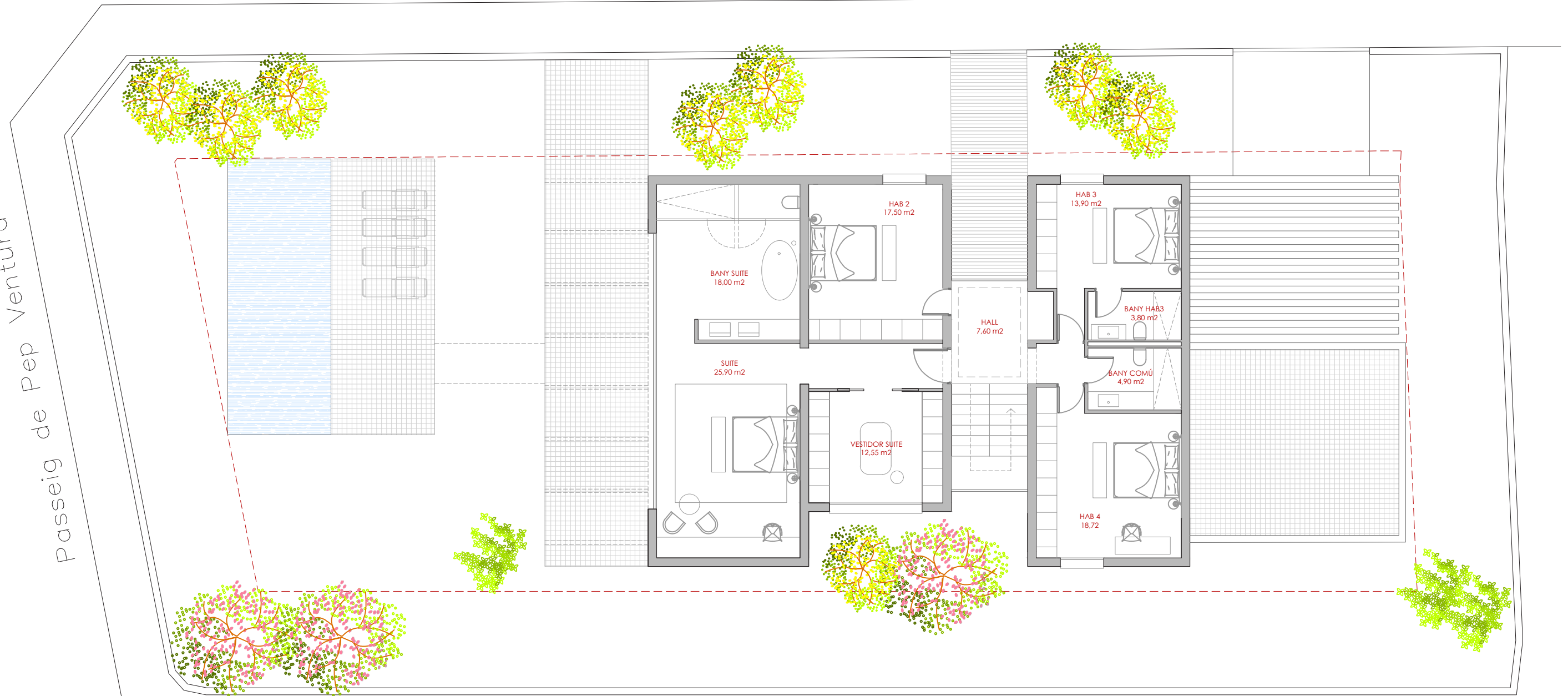
Parcel·la : 755 m2
Ocupació màxima: 205 m2
Edificabilitat màxima: 410 m2
Front mínim: 40 m
Alçada reguladora: 7m (pb+1)
Lindars parcel·la: 3m

Carrer Canigó

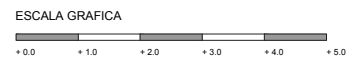
OBSTUDIO

PROPOSTA P1

Passeig de Pep Ventura



11/03/2023



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PLANTA ALTA
CASA INT. 160,00 M²

CONDICIONS URBANISTIQUES

Parcel·la mínima: 400 m²
 Ocupació màxima: 40% + 5% auxiliar
 Edificabilitat màxima: 0,8 m²sostre/sol
 Front mínim: 14 m
 Alçada reguladora: 7m
 Llindars parcel·la: 3m

CONDICIONS VIVIENDA

Parcel·la :
 Ocupació màxima:
 Edificabilitat màxima:
 Front mínim:
 Alçada reguladora:
 Llindars parcel·la:

PROMOTOR: -

VIVENDA PLURIFAMILIAR
 C/CANIGÓ, FORNELLS DE LA SELVA